



Telefonische Bürgersprechstunde mit Oberbürgermeister Sebastian Frei

Die nächste telefonische Sprechstunde mit OB Sebastian Frei findet am **Donnerstag, 4.2.2021 von 16.00 bis 17.30 Uhr** statt. Bitte melden Sie sich unter Tel. 07264/922-124 an, Sie werden dann zur vereinbarten Uhrzeit zurückgerufen.

Rathaus und BürgerBüros voraussichtlich bis 14.2.2021 geschlossen

Das Rathaus und die BürgerBüros bleiben voraussichtlich bis 14.2.2021 für den Publikumsverkehr geschlossen und können nur nach vorheriger Terminvereinbarung besucht werden. Beim Besuch des Rathauses muss eine medizinische Maske (OP- oder FFP2-Maske) getragen werden.

Stadtbücherei Bad Rappenu

Ab sofort gibt es wieder den kontaktlosen Abhol- und Rückgabeservice bei der Stadtbücherei Bad Rappenu. Mehr Infos in diesem Mitteilungsblatt.

Coronavirus-Hotlines

- Corona-Hotline des Landkreises Heilbronn: Tel. 07131/994-5012
Mo. - Fr. von 8.00 - 12.00 Uhr und 13.30 - 16.00 Uhr sowie am Wochenende von 12.00 - 15.00 Uhr
- Corona-Hotline des Landesgesundheitsamtes: Tel. 0711/904-39555 für Bürgerinnen und Bürger
Mo. - Fr. von 9.00 bis 18.00 Uhr



*Ein sonniger Wintertag
in Bad Rappenu*



aufgenommen vom Fotografen Uwe Grün

Siegelsbach

Bürgermeisteramt Siegelsbach



Gemeinderatssitzung vom 26.1.2021

Herr Haucap begrüßte die Gemeinderäte, den anwesenden Zuschauer sowie die Vertreter der Presse zur Gemeinderatssitzung am 26. Januar 2021.

Tagesordnungspunkt 1

Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes für das Rechnungsjahr 2021

Rückblick 2020

Bürgermeister Haucap begann mit einem Rückblick auf das Haushaltsjahr 2020. Geplant war ein Defizit von 800.000 EUR. Trotz Mehraufwendungen durch Corona und weniger Einnahmen in den verschiedenen Bereichen konnte die Gemeinde durch Mehreinnahmen im Bereich der Gewerbesteuer, durch Kompensationszahlungen von Bund und Land und auch durch Einsparungen im laufenden Betrieb eine Verbesserung im Vergleich zur Planung von ca. 300.000 EUR erzielen.

Haushalt 2021

Anschließend stellte er den Entwurf der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes für das Rechnungsjahr 2021 in seinen wesentlichen Bestandteilen vor.

Ergebnishaushalt

Summe der ordentlichen Erträge	3,75 Mio. EUR
Summe der ordentlichen Aufwendungen	4,00 Mio. EUR
Sondererlöse	0,25 Mio. EUR
Veranschlagtes Gesamtergebnis	+/- 0 EUR

Die Gemeinde ist in der Lage, mit ihren Erträgen die Aufwendungen in vollem Umfang zu decken. Für die Folgejahre wird mit einem positiven Ergebnis, auch ohne Sondererlöse, gerechnet. Man hat solide und zurückhaltend geplant und geht insgesamt von einer positiven Entwicklung im tatsächlichen Haushaltsvollzug aus. Es sind für 2021 keine Steuererhöhungen vorgesehen. Trotz aller Vorhaben sind keine Kreditaufnahmen notwendig, die Verschuldung der Gemeinde im Kernhaushalt beträgt 0 EUR.

Investitionen

2021 stehen umfangreiche Investitionen an. Der Neubau der Sporthalle geht weiter voran. Auch der Außenbereich der Sporthalle soll neu gestaltet werden. Ein Zebrastrifen und neues Bushäuschen mit einer barrierefreien Bushaltestelle wird in der Wagenbacher Straße umgesetzt. In Bezug auf Digitalisierung werden sich in der Schule sowie auf dem Rathaus Änderungen ergeben. Der Bedarf an Wohnraum ist weiterhin von Bedeutung, auch hier sind weitere Investitionen vorgesehen. Die Summe der geplanten Investitionen für 2021 beträgt ca. 2,5 Mio. EUR.

Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung

Im Erfolgsplan sind Erträge und Aufwendungen mit ca. 580.000 EUR angesetzt. Im investiven Bereich sind für den Umbau der Kläranlage Mühlbach weitere 150.000 EUR sowie für den Bau des Regenüberlaufbeckens 1,35 Mio. EUR eingeplant (Fördergelder in Höhe von 1,1 Mio. EUR wurden bereits bewilligt). Eine Kreditaufnahme in Höhe der ungedeckten Kosten von ca. 400.000 EUR ist vorgesehen.

Die Abwassergebühren bleiben vorerst unverändert bei 3,40 EUR je m³.

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis. Die Beratung und Beschlussfassung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes für das Rechnungsjahr 2021 erfolgt in der Gemeinderatssitzung im Februar. gez. **Tobias Haucap**, Bürgermeister

Bekanntgaben

Folgende Beschlüsse wurden im schriftlichen Umlaufverfahren vom 30.11.2020 gefasst

1. Grundstücksangelegenheiten

Der Gemeinderat beschloss, ein Vorkaufsrecht nicht auszuüben.

2. Antrag auf Baugenehmigung

Neubau eines Wohnhauses mit Garage, Mührikgweg 16, Flst. Nr. 6457

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt das Einvernehmen zu erteilen sowie der Abweichung zuzustimmen.

3. Baugesuch im Kenntnisgabeverfahren

Neubau eines Doppelwohnhauses mit je 2 Stellplätzen, Mührikgweg 14 u. 14/1, Flst. Nr. 6458

Beschluss entfällt, da Kenntnisgabeverfahren

4. Baugesuch im Kenntnisgabeverfahren

Neubau eines Wohnhauses mit 2 Stellplätzen, Mührikgweg 8, Flst. Nr. 6461

Beschluss entfällt, da Kenntnisgabeverfahren

5. Antrag auf Baugenehmigung

Neubau eines Einfamilienhauses mit gewerbl. Halle, Mührikgweg 6, Flst. Nr. 6462

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt das Einvernehmen zu erteilen sowie den Abweichungen zuzustimmen.

6. Antrag auf Nutzungsänderung

Im Fundert, Flst. Nr. 6096

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt das Einvernehmen für die Nutzung nach Nr. 1 und Nr. 2 zu erteilen.

Für die geplante Nutzung nach Nr. 3 kann das Einvernehmen nicht erteilt werden.

Folgende Beschlüsse wurden im schriftlichen Umlaufverfahren vom 12.1.2021 gefasst

1. Grundstücksangelegenheiten

Der Gemeinderat beschloss, zwei Vorkaufsrechte nicht auszuüben.

Siegelsbacher Vereine und Einrichtungen



LandFrauenverein Siegelsbach

Online-Seminare des LandFrauenverbands Württemberg-Baden e.V.

Der Landesverband der LandFrauen bietet aufgrund der pandemiebedingten Situation einige Seminare online an.

4.2.2021, 19.00 Uhr - Faszinierende Faszien - Bildungsreferentin Aylin Bergemann

11.2.2021, 19.00 - 20.30 Uhr - „5r“ für ein müllfreies Leben - Bildungsreferentin Ulrike Lieber

12.2.2021, 14.00 - 16.00 Uhr - „Modernes, intensives Intervalltraining“ - Bildungsreferentin Aylin Bergemann

19.2.2021, 19.00 Uhr - Kraftquellen für den Alltag - Spannendes zum Thema Resilienz - Bildungsreferentin Rita Reichenbach

9.3.2021, 19.00 - 20.30 Uhr - Auf den Spuren unseres Plastikmülls - Bildungsreferentin Ulrike Lieber

13.3.2021, 9.00 - 17.30 Uhr - „Regionale Sportconvention“ - Bildungsreferentin Aylin Bergemann

18.3.2021, 20.00 Uhr - Säulen einer tragenden Eltern-Kind-Beziehung - Bildungsreferentin Rita Reichenbach-Lachenmann

Für LandFrauen-Mitglieder sind Online-Vorträge kostenfrei, für Nichtmitglieder betragen die Kosten 10,00 Euro.

Genauere Informationen zu den jeweiligen Fortbildungen finden sich auf der Homepage des Landesverbands. Anmeldungen sollten bis spätestens fünf Werktage vor dem jeweiligen Termin erfolgen.

Alle Veranstaltungsangebote und Anmeldebögen unseres Landesverbands finden Sie unter www.landfrauen-bw.de/veranstaltungen.

Achtet auf die Umwelt

Volkshochschule Unterland in Siegelsbach

Liebe VHS-Interessierte in Siegelsbach, druckfrisch erschienen ist unser Programmheft Frühjahr/Sommer 2021. Auch wenn die Auslagestellen coronabedingt reduziert sind, finden Sie das Heft vor Ort: Rathaus, Bank und in den Kindergärten sind ja trotz des Lockdowns zugänglich, wenn auch z.T. nur mit Termin. Holen Sie sich beim nächsten Gang in die Ortsmitte Ihr VHS-Unterland-Heft. Sie wollen sofort reinschauen oder sind in Quarantäne? Dann blättern Sie doch einfach online. Siehe www.vhs-unterland.de. Laut aktueller Corona-Verordnung des Landes vom 25.1. werden die bestehenden Maßnahmen zur Eindämmung der Corona-Pandemie bis 14.2.2021 verlängert bzw. zum Teil noch verschärft. Der Semesterbeginn der VHS Unterland verschiebt sich daher bei Präsenzkursen bis mindestens zu diesem Termin. Uns liegen aktuell keine Informationen vor, wann der Präsenzkursbetrieb wieder erlaubt sein wird. Melden Sie sich trotzdem gerne zu Ihrem Wunschkurs an. So sehen wir die Nachfrage und können den Kurs starten lassen, sobald es wieder möglich ist. Sie sind immer auf der sicheren Seite, denn abgebucht wird die Kursgebühr bei uns immer erst nach Kursbeginn. Wir informieren Sie, sobald wir wissen, wann Ihr Kurs beginnen kann. Bitte sehen Sie von individuellen Rückfragen ab. Wir nehmen Kontakt mit Ihnen auf, sobald wir Neuigkeiten Ihren Kurs betreffend haben. Parallel dazu prüfen wir, ob Ihr Kurs ggf. übergangsweise online weitergeführt werden kann. Auch hier bitten wir Sie, abzuwarten, bis wir Sie kontaktieren. Und auch hier keine Sorge: Wir fragen dann auch noch mal gesondert ab, ob Sie an einer Online-Teilnahme interessiert sind. Sie sind sich nicht sicher, ob Ihre technische Ausstattung ausreichend ist? Sie wollen mal unverbindlich testen, wie man in einen digitalen Kurs kommt? Immer mittwochs zwischen 15.00 und 16.00 Uhr bieten wir einen gebührenfreien Techniktest für Kursteilnehmer*innen an, Details siehe www.vhs-unterland.de.

Bleiben Sie gesund.

Ihre VHS Unterland in Siegelsbach



Sprechzeiten

Bürgerbüro Gemeinde Siegelsbach

Gemeinde Siegelsbach
Wagenbacher Str. 4a
74936 Siegelsbach

Tel. (07264) 9150-0
Fax (07264) 9150-40
gemeinde@siegelsbach.de
www.siegelsbach.de

Öffnungszeiten

Montag	8.30 - 12.30 Uhr
Dienstag	8.30 - 12.30 Uhr
Mittwoch	7.00 - 12.30 Uhr
Donnerstag	8.30 - 12.30 Uhr und 15.00 - 18.00 Uhr
Freitag	8.30 - 12.30 Uhr



Gemeinsame amtliche Bekanntmachungen



Gemeinsamer Gutachterausschuss für den nördlichen Landkreis Heilbronn

Mit Wirkung zum 1.1.2020 haben sich 18 Kommunen zum Gemeinsamen Gutachterausschuss des nördlichen Landkreises Heilbronn (GGA nördl. LKR HN) zusammengeschlossen. Die gesetzliche Grundlage für die gemeinsame Tätigkeit sind neben §§ 192 ff. BauGB, der Immobilienwertermittlungsverordnung (ImmoWertV) auch § 8 der Gutachterausschussverordnung (GuAVO). Erreicht wird somit die rechtssichere Ermittlung von Bodenrichtwerten und die Bereitstellung der sogenannten Marktzahlen (Sachwertfaktoren, Liegenschaftszinssätze). In der Geschäftsstelle werden hierzu die Kaufverträge aller im Gebiet anfallenden Verträge in der Kaufpreissammlung gesammelt, ausgewertet und daraus Bodenrichtwerte und Marktzahlen ermittelt. Der Gutachterausschuss ist ein unabhängiges Gremium und besteht für die kommenden 4 Jahre (Bestellungszeitraum der ehrenamtlichen Gutachter) aus 66 von den Kommunen benannten Gutachtern, dazu 4 Mitarbeiter in der Geschäftsstelle sowie 2 Vertreter des Finanzamtes. In wechselnder Besetzung werden auf Antrag Wertermittlungen von bebauten und unbebauten Grundstücken und Gebäuden durchgeführt.

Folgende Kommunen sind beteiligt

74177 Bad Friedrichshall	74172 Neckarsulm
74906 Bad Rappenau	74861 Neudenau
74206 Bad Wimpfen	74196 Neuenstadt a. K.
74235 Erlenbach	74229 Oedheim
74831 Gundelsheim	74254 Offenau
74239 Hardthausen a. K.	74255 Roigheim
74249 Jagsthausen	74936 Siegelsbach
74243 Langenbrettach	74257 Untereisesheim
74219 Möckmühl	74259 Widdern

Erreichbar ist die Geschäftsstelle ab sofort wie folgt:

Kontakt (postalische Adresse)

Stadt Bad Friedrichshall
Geschäftsstelle Gutachterausschuss
Rathausplatz 1, 74177 Bad Friedrichshall
E-Mail: gutachterausschuss@friedrichshall.de
Telefon: 07136/832-656

Sitz der Geschäftsstelle

St. André'sches Schlösschen
Hauptstraße 1, 74177 Bad Friedrichshall

Öffnungszeiten

Montag bis Freitag von 8.30 bis 12.00 Uhr
Dienstag von 14.00 bis 18.30 Uhr
und nach Vereinbarung

Zweckverband Wasserversorgungsgruppe Mühlbach

Einladung zur 165. Sitzung des Verwaltungsrats am Mittwoch, 10.2.2021 um 14.00 Uhr im Ratssaal der Stadt Bad Rappenau, Kirchplatz 4, 74906 Bad Rappenau

Öffentliche Tagesordnung

- TOP 1 Auftragserteilung Lieferung von Strom für das Jahr 2021 - Eilentscheidung gemäß § 8, Abs. 5, Verbandsatzung
- TOP 2 Öffentliche Bekanntgabe eines gefassten Beschlusses im Rahmen des elektronischen Verfahrens: „Auftragserteilung zur 20. Bündelausschreibung 2022 - 2024 und weiterer Bündelausschreibungen ab 2025 für den kommunalen Strombedarf“
- TOP 3 Verschiedenes
- Im Anschluss findet noch eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Wichtige Hinweise

Besucher der öffentlichen Sitzung müssen dauerhaft einen Mund-/Nasenschutz tragen. Vor Betreten des Zuschauerbereichs des Ratssaals sind die Hände zu desinfizieren. Des Weiteren ist der gesetzlich geforderte Mindestabstand von 1,5 bis 2 m einzuhalten. Bitte beachten Sie, dass aufgrund der räumlichen Gegebenheiten nur eine begrenzte Anzahl an Zuhörern Zutritt zur öffentlichen Sitzung gewährt werden kann. Besucher der Sitzung werden gebeten, sich in der aufgelegten Teilnehmerliste einzutragen. Dafür ist ein eigenes Schreibwerkzeug mitzubringen. Dieses Vorgehen ist erforderlich, um gegebenenfalls Infektionsketten nachvollziehen zu können.

Frei, Verbandsvorsitzender



Bestens informiert!
Über das lokale Geschehen durch das Mitteilungsblatt